



## Οδηγός Προδιαγραφών

### Κατοικιών Συστήματος Κατασκευής Prime της Easy Green

Ιούλιος 2021

Οι Κατοικίες Prime Efficient House της Easy Green είναι κατασκευασμένες με σκελετό ξύλινου πλαισίου πλήρως αντισεισμικές, εξαιρετικά συμπαγείς και αδιάβροχες εξωτερικά με τις ιδανικότερες συνθήκες θερμομόνωσης και ηχομόνωσης.

#### Κατασκευή εξωτερικού τοίχου Prime με θερμοπρόσοψη

Η Easy Green έχει αναπτύξει την ακόλουθη κατασκευή εξωτερικών τοίχων (από έξω προς τα μέσα) :

- ✓ Ελαστικό, έγχρωμο, ακρυλικό και διαπνέον επίχρισμα. (επιλογή χρώματος σύμφωνα με τη επιθυμία του πελάτη).
- ✓ Βασική στρώση τσιμεντοειδούς, ελαστομερούς ,ενισχυτικού σοβά με υαλοίνες και οργανικά πρόσθετα ενισχυμένου με υαλόπλεγμα.
- ✓ Θερμοπρόσοψη διογκωμένης γραφιτούχας πολυστερίνης EPS 50 χιλ. με  $\lambda = 0,032 \text{ W/mK}$ , τοποθετημένος με μηχανική στερέωση.
- ✓ OSB προσανατολισμένες ξυλοσανίδες 15 χιλ.
- ✓ Κατασκευή ξύλινων πλαισίων 50 \* 100 χιλ ανά 600 χιλ. για ισόγειες κατοικίες
- ✓ Κατασκευή ξύλινων πλαισίων 50 \* 150 χιλ ανά 600 χιλ. για διώροφες κατοικίες
- ✓ Ορυκτοβάμβακας πλήρωσης 100 χιλ. με  $\lambda = 0,040 \text{ W/mK}$ .
- ✓ OSB προσανατολισμένες ξυλοσανίδες 15 χιλ (στο ισόγειο των διώροφων κατοικιών)
- ✓ Μεμβράνη Πολυαιθυλενίου ως φράγμα υδρατμών 0,2 χιλ.
- ✓ Πυράντοχη γυψοσανίδα KNAUF 12,5 χιλ. (ανθυγραπυράντοχη γυψοσανίδα 12,5 χιλ στην εσωτερική πλευρά των λουτρών).
- ✓ Συνολικό πάχος 245 χιλ για διώροφες κατοικίες , 185 χιλ. για ισόγειες κατοικίες.
- ✓ Μέσο βάρος 34,5 kg/μ².
- ✓ Ηχομόνωση 42 db .
- ✓ Συντελεστής θερμοπερατότητας  $U= 0,24 \text{ W/m}^2\text{k}$ .
- ✓ Πυραντοχή REI 30.

#### Κατασκευή εξωτερικού τοίχου Prime με επένδυση ξύλου

Η Easy Green έχει αναπτύξει την ακόλουθη κατασκευή εξωτερικών τοίχων (από έξω προς τα μέσα) :

- ✓ Επένδυση ξύλινου ραμποτέ λευκής ξυλείας 14 \* 90 χιλ.
- ✓ Ξύλινο πλαίσιο 50\*50 χιλ. για τη δημιουργία κενού εξαερισμού.
- ✓ Αναπνέουσα μεμβράνη υδρομόνωσης.
- ✓ OSB προσανατολισμένες ξυλοσανίδες 15 χιλ.
- ✓ Κατασκευή ξύλινων πλαισίων 50 \*100 χιλ ανά 600 χιλ. για ισόγειες κατοικίες
- ✓ Κατασκευή ξύλινων πλαισίων 50 \*150 χιλ ανά 600 χιλ. για διώροφες κατοικίες
- ✓ Ορυκτοβάμβακας πλήρωσης 100 χιλ. με  $\lambda = 0,040 \text{ W/mK}$ .
- ✓ Μεμβράνη Πολυαιθυλενίου ως φράγμα υδρατμών 0,2 χιλ.
- ✓ Πυράντοχη γυψοσανίδα KNAUF 12,5 χιλ. (ανθυγραπυράντοχη γυψοσανίδα 12,5 χιλ στην εσωτερική πλευρά των λουτρών).
- ✓ Συνολικό πάχος 245 χιλ για διώροφες κατοικίες , 185 χιλ. για ισόγειες κατοικίες.
- ✓ Μέσο βάρος 38,6 kg/μ² για διώροφες κατοικίες , 36,7 kg/μ² για ισόγειες κατοικίες.
- ✓ Ηχομόνωση 42 db .
- ✓ Συντελεστής θερμοπερατότητας  $U= 0,36 \text{ W/m}^2\text{k}$ .
- ✓ Πυραντοχή REI 30.

### **Κατασκευή εσωτερικού τοίχου**

**Όλοι οι εσωτερικοί τοίχοι έχουν σχεδιαστεί ως εξής :**

- ✓ Κατασκευή Ξύλινων πλαισίων 50 \* 100 χιλ ανά 600 χιλ.
- ✓ Ορυκτοβάμβακας πλήρωσης 50 χιλ. με  $\lambda = 0,040 \text{ W/mK}$ .
- ✓ Αμφίπλευρη επένδυση πυράντοχης γυψοσανίδας KNAUF 12,5 χιλ. (ανθυγραποπυράντοχη γυψοσανίδα 12,5 χιλ στην εσωτερική πλευρά των λουτρών).
- ✓ Ύψος δωματίων καθαρό 2,65 μ.
- ✓ Συνολικό πάχος 125 χιλ.
- ✓ Ηχομόνωση  $R_w$  39 db.
- ✓ Πυραντοχή REI 30.
- ✓ Μέσο βάρος 24,0 kg/m<sup>2</sup>.

### **Ενδιάμεσο πάτωμα ορόφων & σοφίτας**

**Το ενδιάμεσο πάτωμα μεταξύ ορόφων έχει σχεδιαστεί από κάτω προς τα πάνω:**

- ✓ Πυράντοχη γυψοσανίδα KNAUF 12,5 χιλ.
  - ✓ Μεμβράνη Πολυαιθυλενίου ως φράγμα υδρατμών 0,2 χιλ.
  - ✓ Ξύλινη πηχης για τοποθέτηση γυψοσανίδας 15 \* 70 χιλ.
  - ✓ Ξύλινοι σύνθετοι δοκοί στήριξης πατώματος τύπου H 50 \* 200 χιλ.
  - ✓ Ορυκτοβάμβακας μεταξύ των δοκών 50 χιλ.
  - ✓ Ορυκτοβάμβακας μεταξύ δοκών (μόνο κάτω από μη βατή σοφίτα) 150 χιλ.
  - ✓ Μοριοσανίδες PB 18χιλ.
  - ✓ Μεμβράνη Πολυαιθυλενίου ως φράγμα υδρατμών 0,2 χιλ.
  - ✓ Γέμισμα με διογκωμένη πολυστερίνη και κυψελωτό ελαφρό κονιόδεμα και τσιμεντοκονία με συνολικό πάχος 180 χιλ. σε περίπτωση που τοποθετηθεί πλακάκι.
  - ✓ Γέμισμα ξηράς δόμησης αποτελούμενο από ξύλινες δοκίδες και OSB 15 χιλ σε περίπτωση που τοποθετηθεί ξύλινο δάπεδο ή laminate.
  - ✓ Συνολικό πάχος 422 χιλ.\*.
  - ✓ Ηχομόνωση  $R_w$  42 db\*.
  - ✓ Πυραντοχή REI 30.
  - ✓ Μέσο βάρος 185 kg/m<sup>2</sup> \*.
- \* (μαζί με το γέμισμα δαπέδου)*

### **Κατασκευή στέγης**

**Το πρότυπο κατασκευής στέγης αποτελείται από τα παρακάτω στοιχεία:**

Όλες οι στέγες κατασκευάζονται με την καλύτερη εγγύηση προστασίας κατά της κακοκαιρίας και να προσδίδουν εξωτερική εμφάνιση. Όλα τα ορατά (εκτεθειμένα σημεία) της οροφής είναι από πλανισμένη ξυλεία και εμποτισμένη με χρώμα. Μέγιστη επιβάρυνση (φορτίου χιονιού) 100 kg / m<sup>2</sup>.

**Κατασκευή στέγης δίριχτης ή τετράριχτης (από μέσα προς τα έξω):**

- ✓ Πυράντοχη γυψοσανίδα KNAUF 12,5 χιλ. (μόνο όταν από κάτω υπάρχει βατή σοφίτα ή όροφος).
- ✓ Μεμβράνη Πολυαιθυλενίου, φράγμα υδρατμών 0,2 χιλ. (μόνο όταν από κάτω υπάρχει βατή σοφίτα ή όροφος).
- ✓ Ξύλινη πηχης για τοποθέτηση γυψοσανίδας 15 \* 70 χιλ. (μόνο όταν από κάτω υπάρχει βατή σοφίτα ή όροφος).
- ✓ Ξύλινοι σύνθετοι δοκοί τύπου H 50 \* 200 χιλ. για τις ανοιχτές από κάτω στέγες (υψηλή οροφή).
- ✓ Ξύλινα δικτυώματα από διαστάσεων ξυλεία 50 \* 150 συνδεδεμένα με ηλοφόρες πλάκες για τις κλειστές από κάτω στέγες (επίπεδη οροφή).
- ✓ Ορυκτοβάμβακας πλήρωσης 100 χιλ. (μόνο όταν από κάτω υπάρχει βατή σοφίτα ή όροφος).
- ✓ Αναπνέουσα μεμβράνη υγρασιμότητας
- ✓ Κάθετες τειγίδες 35 \* 45 χιλ για την δημιουργία κενού εξαερισμού.
- ✓ OSB (προσανατολισμένες ξυλοσανίδες) 15 χιλ.
- ✓ Ασφαλτική μεμβράνη στεγάνωσης .

- ✓ Ασφαλτικά κεραμίδια σε απόχρωση επιλογής του πελάτη.
- ✓ Συνολικό πάχος 295 χιλ .
- ✓ Μέσο βάρος 40,8 kg/μ².
- ✓ Ηχομόνωση 42db
- ✓ Συντελεστής θερμοπερατότητας  $U= 0,37 \text{ W/m}^2\text{k}$ .
- ✓ Πυραντοχή REI 30.

### **Κατασκευή δώματος**

#### **Μη βατό δώμα**

Το οριζόντιο δώμα (ταράτσα) έχει σχεδιαστεί από κάτω προς τα πάνω:

- ✓ Πυράντοχη γυψοσανίδα KNAUF 12,5 χιλ.
- ✓ Ξύλινη πηχης για τοποθέτηση γυψοσανίδας 15 \* 70 χιλ.
- ✓ Μεμβράνη Πολυαιθυλενίου ως φράγμα υδρατμών 0,2 χιλ.
- ✓ Ξύλινοι δοκοί στήριξης πατώματος 200 χιλ.
- ✓ Ορυκτοβάμβακας μεταξύ των δοκών 100 χιλ.
- ✓ OSB (προσανατολισμένες ξυλοσανίδες) 15 χιλ.
- ✓ Μεμβράνη Πολυαιθυλενίου ως φράγμα υδρατμών 0,2 χιλ.
- ✓ Μορφοποιημένη διογκωμένη πολυστερίνη πάχους από 30 χιλ. έως 100 χιλ. για την δημιουργία ρύσεων έως 2%.
- ✓ Στεγανωτική μεμβράνη από FPO Sarnafil TG 66-15 πάχους 1,5mm της SIKA.
- ✓ Συνολικό ελάχιστο πάχος 342 χιλ .
- ✓ Μέσο βάρος 51.7 kg/μ².
- ✓ Ηχομόνωση 42 db .
- ✓ Συντελεστής θερμοπερατότητας  $U= 0,34 \text{ W/m}^2\text{k}$ .
- ✓ Πυραντοχή REI 30.

### **Παράθυρα και μπαλκονόπορτες**

- ✓ Υλικό Λευκό PVC .
- ✓ Σχεδιασμένα για άνοιγμα και ανάκληση (στα διπλά παράθυρα μόνο το ένα φύλλο μπορεί να έχει ανάκληση).
- ✓ Υαλοπίνακες με διπλά τζάμια με φιλμ χαμηλής εκπομπής ( low-e) και αέριο αργκόν.
- ✓ Συντελεστής θερμοπερατότητας  $U_g=1,0 \text{ W/m}^2\text{k}$   $U_f= 1,1 \text{ W/m}^2\text{k}$ .
- ✓ Πόμολα μεταλλικά, λευκά με ηλεκτροστατική βαφή.
- ✓ Εξωτερικά περβάζια μάρμαρο υπόλευκό.

### **Εξωτερικές πόρτες εισόδου**

- ✓ Ενιαία θωρακισμένη μονή πόρτα ασφαλείας (χωρίς πλαϊνό τμήμα).
- ✓ Μονή θωράκιση, 14 σημείων κλειδώματος.
- ✓ Ρυθμιζόμενοι μεντεσέδες
- ✓ Κλειδαριά ασφαλείας , πόμολα, πανοραμικό ματάκι 180 μοιρών.
- ✓ Εξωτερική επένδυση αλουμινίου λευκού χρώματος.

### **Ηλεκτρική εγκατάσταση**

- ✓ Όλη η ηλεκτρική εγκατάσταση γίνεται σύμφωνα με την Ελληνική νομοθεσία και τα Ελληνικά πρότυπα
- ✓ Οι θέσεις των φώτων, οι διακόπτες και οι ηρίζες επιλέγονται σύμφωνα με την επιθυμία του πελάτη
- ✓ Καλώδια που χρησιμοποιούνται ανάλογα με την εργασία : 3\*1,5mm NYL & NYA , 3\*2,5mm NYL NYA, 3\*6mm NYL , 5\*10+1,5mm NYL & NYU, UTP KAT6, καλώδιο TV.
- ✓ Κεντρικός πίνακας τριφασικός 3 σειρών HAGER με αυτόματες ασφάλειες και ρελέ ηλεκτροπληξίας.
- ✓ Ξεχωριστός υποπίνακας όταν υπάρχει επιπλέον 2ος όροφος.
- ✓ Ραγούλικό (ασφάλειες , διακόπτες , ρελέ διαφυγής ) SCHNEIDER.
- ✓ Οι ηρίζες και οι διακόπτες είναι του οίκου LEGRAND σειρά VALENA (Neutral λευκό ή Classic κρεμ).

- ✓ Όλες οι συνδέσεις γίνονται εντός των κουτιών διακλάδωσης και είναι προσβάσιμες σε οποιαδήποτε περίπτωση βλάβης ή τροποποίησης δικτύου.

#### **Η ηλεκτρική εγκατάσταση αποτελείται από:**

##### **Είσοδος**

- ✓ Γραμμή για εξωτερικό φως εισόδου με καλώδιο 3\*1,5.
- ✓ Γραμμή για εσωτερικό φως εισόδου με καλώδιο 3\*1,5.
- ✓ Απλοί διακόπτες εσωτερικού και εξωτερικού φωτός με καλώδιο 3\*1,5.

##### **W.C.**

- ✓ Απλός διακόπτης με μια γραμμή φωτισμού με καλώδιο 3\*1,5.
- ✓ Πρίζα δίπλα από τον καθρέφτη με καλώδιο 3\*2,5 .

##### **Λουτρό**

- ✓ Απλός διακόπτης με μια γραμμή φωτισμού με καλώδιο 3\*1,5.
- ✓ Πρίζα δίπλα από τον καθρέφτη με καλώδιο 3\*2,5.

##### **Αποθήκη**

- ✓ Απλός διακόπτης με μια γραμμή φωτισμού με καλώδιο 3\*1,5.

##### **Χολ**

- ✓ Απλός διακόπτης με μια γραμμή φωτισμού με καλώδιο 3\*1,5.
- ✓ Μία πρίζα με καλώδιο 3\*1,5.

##### **Κουζίνα**

- ✓ Απλός διακόπτης με μία γραμμή φωτισμού με καλώδιο 3\*1,5.
- ✓ Γραμμή παροχής για το Φούρνο με καλώδιο 3\*6 .
- ✓ Γραμμή παροχής/πρίζα, για πλυντήριο πιάτων με καλώδιο 3\*2,5.
- ✓ 1 γραμμή παροχής 2 πρίζες, για τα υπόλοιπα ηλεκτρικά είδη της κουζίνας με καλώδιο 3\*2,5.

##### **Σαλόνι / τραπεζαρία**

- ✓ Απλός διακόπτης με 1 γραμμή φωτισμού με καλώδιο 3\*1,5.
- ✓ 1 γραμμή παροχής με 2 πρίζες με καλώδιο 3\*1,5.

##### **Υπνοδωμάτια**

- ✓ Απλός διακόπτης με μία γραμμή φωτισμού.
- ✓ 1 γραμμή παροχής με 2 πρίζες με καλώδιο 3\*1,5.

##### **Μπαλκόνι**

- ✓ Απλός διακόπτης με μια γραμμή φωτισμού με καλώδιο 3\*1,5.

##### **Σκάλα**

- ✓ Απλός διακόπτης με μία γραμμή φωτισμού με καλώδιο 3\*1,5 .

##### **Εξωτερικά της κατοικίας**

- ✓ Απλός διακόπτης με μία γραμμή φωτισμού με καλώδιο 3\*1,5 σε κάθε μπαλκόνι ορόφου και βεράντα ισογείου.

#### **Υδραυλική εγκατάσταση**

- ✓ Σωλήνες παροχής ζεστού και κρύου νερού με σωλήνα Φ20 θερμοσυγκολλητή της INTERPLAST .
- ✓ Αποχετεύσεις ειδών υγιεινής με σωλήνα Φ40 και Φ57 SPIRAL SOLIDRAIN.
- ✓ Κεντρικές αποχετεύσεις με σωλήνα Φ100 και Φ63 FASO PLAST (6 atm).

#### **Συμπεριλαμβανόμενες υδραυλικές εγκαταστάσεις κατοικιών:**

- ✓ Κουζίνα: συμπεριλαμβάνεται παροχή ζεστού –κρύου, αποχέτευση νεροχύτη και πλυντηρίου πιάτων.
- ✓ Λουτρό : συμπεριλαμβάνεται παροχή ζεστού –κρύου, αποχέτευση λεκάνης, νιπτήρα, μπανιέρας, και πλυντηρίου\*.
- ✓ WC απλό : συμπεριλαμβάνεται παροχή ζεστού –κρύου, αποχέτευση λεκάνης και νιπτήρα.
- ✓ WC με ντους : συμπεριλαμβάνεται παροχή ζεστού –κρύου, αποχέτευση λεκάνης, νιπτήρα και ντουζιέρας.
- ✓ Μπαλκόνι : μια παροχή κρύου νερού.
- ✓ Όλες οι αποχετεύσεις και παροχές που συμπεριλαμβάνονται είναι εντός κατοικίας και μέχρι την επάνω πλευρά της πλάκας θεμελίωσης ή της πλάκας υπογείου. Δεν συμπεριλαμβάνονται συνδέσεις με δίκτυα, σύνδεση αποχέτευσης με δεξαμενή λυμάτων και υδραυλικές εργασίες εκτός του περιγράμματος των ορόφων.

*\*μια αποχέτευση πλυντηρίου ανά κατοικία.*

### **Είδη Υγιεινής**

- ✓ Λεκάνη με καζανάκι και καπάκι με τιμή αγοράς 135 € + ΦΠΑ.
- ✓ Νιπτήρας με τιμή αγοράς 70 € + ΦΠΑ.
- ✓ Νιπτήρας για το wc με τιμή αγοράς 60 € + ΦΠΑ.
- ✓ Μπανιέρα με τιμή αγοράς 233 € + ΦΠΑ.
- ✓ Ντουζιέρα 0.80X0.80 όπου προβλέπεται με τιμή αγοράς 70€ + ΦΠΑ.
- ✓ Μπαταρία μπανιέρας με τιμή αγοράς 90 € + ΦΠΑ.
- ✓ Μπαταρία νιπτήρα με τιμή αγοράς 65 € + ΦΠΑ.
- ✓ Καθρέπτης με τιμή αγοράς 80 € + ΦΠΑ.
- ✓ Αξεσουάρ λουτρού, πετσετοκρεμάστρα νιπτήρα, πετσετοκρεμάστρα μπανιέρας, χαρτοθήκη,σπογγοθήκη (12 χρόνια εγγύηση) με τιμή αγοράς 75 € + ΦΠΑ.

### **Συμπεριλαμβανόμενα είδη υγιεινής :**

- ✓ Λουτρό : Μπανιέρα ,λεκάνη με καζανάκι, νιπτήρας, καθρέπτης και αξεσουάρ λουτρού.
- ✓ WC με ντους : (όπου προβλέπεται) ντουζιέρα, λεκάνη με καζανάκι, νιπτήρας, καθρέπτης και αξεσουάρ λουτρού.
- ✓ WC απλό λεκάνη με καζανάκι, νιπτήρας , καθρέπτης και αξεσουάρ wc.

### **Γέμισμα δαπέδων**

#### **Ισόγειο πάνω από υπόγειο ή πλάκα θεμελίωσης**

- ✓ Γέμισμα με 30 χιλ διογκωμένη πολυστερίνη, άοπλο σκυρόδεμα και τσιμεντοκονία 65 χιλ.

#### **Άνω όροφος**

- ✓ Γέμισμα με διογκωμένη πολυστερίνη και κυψελωτό ελαφρό κονιόδεμα και τσιμεντοκονία με συνολικό πάχος 180 χιλ. σε περίπτωση που τοποθετηθεί πλακάκι.
- ✓ Γέμισμα ξηράς δόμησης αποτελούμενο από ξύλινες δοκίδες και OSB 15 χιλ σε περίπτωση που τοποθετηθεί ξύλινο δάπεδο ή laminate.

### **Επενδύσεις πλακιδίων**

#### **Πλακίδια τοίχου (λουτρά – κουζίνα)**

- ✓ Ανώτατο ,υπολογιζόμενο ύψος πλακιδίων από το δάπεδο σε μπάνια και WC 2,20μ.
- ✓ Μέγιστο, υπολογισμένο εμβαδόν πλακιδίων κουζίνας 4 μ<sup>2</sup> \*.
- ✓ Μέγιστη , κοστολογημένη, τελική τιμή πλακιδίου επιλογής 14,00 € + ΦΠΑ.
- ✓ Η Τοποθέτηση των πλακιδίων έχει υπολογιστεί παράλληλα με του τοίχους . Διαγώνια τοποθέτηση, τοποθέτηση τύπου πλεκτό ή τύπου παρκέ, τοποθέτηση χωρίς αρμό, σχέδια-μπορντούρα, λιστέλο, τορέλο, φάσες και παραστάσεις, μεγαλύτερα πλακίδια, ψηφίδα, και φάλτσο κόψιμο στις γωνίες με επιπλέον κόστος. Επενδύσεις με πλάτος μικρότερο του 0,60 μ υπολογίζονται ως τρέχον μέτρο με τιμή το 60% της τιμής του μ<sup>2</sup>.

*\* Όλες οι προσφορές δεν υπολογίζονται βάση σχεδίου κουζίνας αλλά βάση του μέγιστου εμβαδού.*

### **Πλακάκια δαπέδου (κουζίνα, καθιστικό, είσοδος, διάδρομος ισογείου, αποθήκη).**

- ✓ Μέγιστη , κοστολογημένη, τελική τιμή πλακιδίου επιλογής 10,00 €/μ²+ ΦΠΑ .
- ✓ Σοβατεπί συμπεριλαμβάνονται .
- ✓ Η Τοποθέτηση των πλακιδίων έχει υπολογιστεί παράλληλα με τους τοίχους. Διαγώνια τοποθέτηση, τοποθέτηση τύπου πλεκτό ή τύπου παρκέ, τοποθέτηση χωρίς αρμό, σχέδια-μπορντούρα, λιστέλο, τορέλο, φάσες και παραστάσεις, μεγαλύτερα πλακίδια ή ψηφίδα, με επιπλέον κόστος.

### **Επενδύσεις δαπέδων με συνθετικό παρκέτο ( laminate )**

#### **laminate (Υπνοδωμάτια, διάδρομος και χολ Α' ορόφου.)**

- ✓ Του Γερμανικού οίκου Kronotex πάχος 7 χιλ έως 8 χιλ.
- ✓ Σειρές Basic, Smart , Dynamic .
- ✓ Υπόστρωμα 3 χιλ από αφρώδες πολυαιθυλένιο.
- ✓ Σοβατεπί συμπεριλαμβάνονται .

### **Χρωματισμοί – διακόσμηση**

- ✓ Χρώμα τοίχων οικολογικό πλαστικό σε απόχρωση επιλογής του ιδιοκτήτη.
- ✓ Εξωτερικοί χρωματισμοί έγχρωμος ελαστικός ακρυλικός σοβάς της σε απόχρωση επιλογής του ιδιοκτήτη.

### **Εσωτερικές πόρτες**

- ✓ Εσωτερικές πόρτες ανοιγόμενες \* laminate, άνευ σχεδίου με πομπή ή ίσιο τρικολλητό κάσωμα & κόντρα πλακέ θαλάσσης, πρεβάζι με λάστιχο , μεντεσές inox βαρελάκι διπλό, πόμολο inox.

*\* όλες οι προσφορές υπολογίζονται με ανοιγόμενες πόρτες, δυνατότητα συρόμενων με επιπλέον κόστος.*

### **Ντουλάπια κουζίνας**

**Ντουλάπια κουζίνας κατασκευασμένα από κουτιά λευκής μελαμίνης 18χιλ και πορτάκια μελαμίνη (soft forming). Συμπεριλαμβάνονται :**

- ✓ Πάγκος εργασίας 4 εκ αδιάβροχος.
- ✓ Κρεμαστά ερμάρια 90 εκ.
- ✓ Πόδια πλαστικά ρυθμιζόμενα.
- ✓ Μπάζες αλουμινίου κουμπωτές .
- ✓ Μεντεσές με φρένο της Blum.
- ✓ Μηχανισμοί συρταριών με φρένο της Blum.
- ✓ Πιατοθήκη.
- ✓ Κουταλοθήκη.
- ✓ Καλάθι απορριμμάτων πλαστικό.
- ✓ Πόμολο μονά inox 9.6 εκ
- ✓ Νεροχύτης διπλός pygamis με τιμή αγοράς 75 € + ΦΠΑ .
- ✓ Υπολογισμένο συνολικό μήκος κουζίνας\* (πάνω και κάτω) για όλα τα σπίτια prime 4 μ.

*\* Όλες οι προσφορές δεν υπολογίζονται βάση σχεδίου κουζίνας αλλά βάση ελάχιστου συνολικού μήκους.*

### **Ντουλάπια υπνοδωματίων**

**Ντουλάπια υπνοδωματίων κατασκευασμένα από κουτιά λευκής μελαμίνης 18χιλ και πορτάκια μελαμίνης (soft forming). Συμπεριλαμβάνονται :**

- ✓ Πόδια πλαστικά ρυθμιζόμενα .
- ✓ Μπάζες αλουμινίου κουμπωτές.
- ✓ Σίδερο κρεμαστών και ράφι ανά ερμάριο.
- ✓ Μια εσωτερική αυτόνομη συρταριέρα .



Αλιβερίου 4-6 | 34100 | Χαλκίδα

T : 22210 29303

F : 22215 00911

[www.easygreen.com.gr](http://www.easygreen.com.gr)

✓ Πόμολα μονά inox.

**Σε κάθε υπνοδωμάτιο** : έχει υπολογιστεί ντουλάπα\* διαστάσεων 265 \* 120 εκ.

*\* Όλες οι προσφορές δεν υπολογίζονται βάση σχεδίου αλλά με βάση δωματίων σύμφωνα με τα παραπάνω.*

## **Σκάλες**

**Σκάλα ορόφου** (όπου προβλέπεται)

- ✓ Σκάλα κρεμαστή με κεντρικό μεταλλικό σκελετό και ξύλινα σκαλοπάτια, με εσωτερική περίφραξη σκάλας από ίσια μεταλλικά κάγκελα και ξύλινη κουπαστή . Τα ξύλινα σκαλοπάτια και η ξύλινη κουπαστή αποτελούνται από μασίφ ξύλο οξιάς λουστραρισμένο και βαμμένο με δύο στρώσεις αδιάβροχου μη τοξικού βερνικιού. Τα μεταλλικά στοιχεία είναι βαμμένα και στεγνωμένα σε φούρνο με ειδικές εποξειδικές βαφές.

Χρωματισμοί :

Μεταλλικά στοιχεία: ασημί-γκρί.

Ξύλινα καρυδιά ή φυσικό.

## **Παρατηρήσεις**

Η Easy Green διατηρεί το δικαίωμα για οποιονδήποτε λόγο να αλλάξει τις επιλογές των εταιρειών, των υλικών και των τρόπων κατασκευής με αντιστοίχους χωρίς προειδοποίηση. Όλες οι εργασίες αφορούν την κατασκευή της κατοικίας εσωτερικά και πάνω από την πλάκα θεμελίωσης ή την πλάκα του υπογείου.